



GESTIONE ASSOCIATA 'VILLE DI FIEMME' - SERVIZIO ENTRATE
COMUNI DI CARANO, DAIANO, VARENA, CAPRIANA, VALFLORIANA

Via Giovanelli, 38 - 38033 Carano
Tel. 0462/340244 - e-mail: tributi@comune.carano.tn.it
Tel. 0462/340144 - e-mail: tributi@comune.daiano.tn.it
Tel. 0462/248254 - e-mail: tributi@comune.varena.tn.it

AL COMUNE DI VARENA

**OGGETTO: COMUNICAZIONE AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IM.I.S.
ALLE FATTISPECIE ASSIMILATE AD AREA FABBRICABILE
(ART. 6, COMMA 3, L.P. 14/2014)**

Il sottoscritto _____
in qualità di _____
nato a _____ il _____
residente a _____ via _____ n. _____
C.F./P.IVA _____ telefono _____
e-mail _____

preso atto che:

ai sensi dell'art. 6, comma 3, della L.P. 14/2014 **si considerano assimilati ad aree edificabili:**

- i fabbricati iscritti catastalmente nelle categorie catastali F/3 e F/4, in attesa dell'accatastamento definitivo;
- i fabbricati oggetto di demolizione o di interventi di recupero ai sensi dell'articolo 99, comma 1, lettere c), d) e) e g) della legge urbanistica provinciale 2008 (inizio lavori _____);
- le aree comunque qualificate dagli strumenti urbanistici comunali, durante l'effettuazione dei lavori di edificazione, indipendentemente dalla tipologia dei fabbricati realizzati (inizio lavori _____);

in base all'art. 6, comma 4, "la superficie dell'area edificabile rilevante per la determinazione del valore è determinata, per le fattispecie di cui al comma 3, dalla superficie **del sedime** dell'unità immobiliare del fabbricato, espressa in metri quadrati"

COMUNICA

ai fini dell'art 6, comma 4, lettera c), della L.P. 14 del 30 dicembre n. 14, **i seguenti mq di sedime:**

C.C.	P.ED./P.F.	SUB	% POSSESSO	SEDIME MQ

(Luogo e data)

(Firma)

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.:

- l'istanza è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente: _____
- l'istanza è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente.

Informativa ex. art. 13 del D.lgs. n. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.